

---

**Alarm, ich muss eine Stellungnahme schreiben!**

**Ursula Philipp-Gerlach  
Fachanwältin für Verwaltungsrecht**

---

**Naturschutztage, *Januar 2023***

**Kanzlei Philipp-Gerlach und Teßmer  
Niddastr. 72  
60329 Frankfurt am Main  
069 – 4003 40013; [kanzlei@pg-t.de](mailto:kanzlei@pg-t.de)**

- Planungsverfahren
  - Raumordnung (Raumordnungsgesetz; Landesplanungsgesetz; Landesentwicklungsplan; Regionalpläne)
  - Bauleitplanverfahren (Baugesetzbuch: Flächennutzungsplan; Bebauungsplan)
  
- Genehmigungsverfahren
  - Z.B. Immissionsschutzrechtliche Verfahren (Bundesimmissionsschutzgesetz)

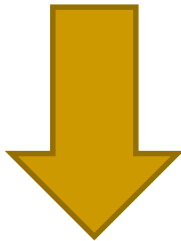
# Übergeordnete Planungsentscheidungen

- Beteiligung an
  - Raumordnung
    - Landesentwicklungsplan
      - Zielvorgaben (z.B. x % der Landesfläche Windkraft)
    - Regionalplan (Teilregionalpläne Windkraft)
      - Z.B. Keine Freiflächenphotovoltaik auf Vorrangflächen  
Landwirtschaft
    - (! Abweichungsverfahren von Zielen der Raumordnung)
  
- **i.d.R. Beteiligung durch Landesverbände der Umweltvereinigung mit Unterstützung der Regionalverbände**

# Genehmigungs- /Planungsverfahren

Windkraft

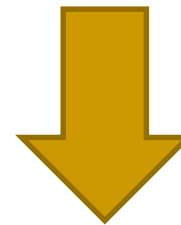
- BImSchG
- § 6 BImSchG



Gebundene  
Entscheidung

Freiflächen\_Solaranlagen

- Baugesetzbuch
- § 9 BauGB
- § 11 BauGB



Abwägung

Suchbegriff eingeben

SUCHE

VERFAHRENTYPEN

Nur aktuelle: aus

Zulassungsverfahren (31)

Negative Vorprüfungen (12)

... (3)

43 Ergebnisse

Sortieren nach

Kategorie: Wärmezeugung, Bergbau und Energie X

Bundesland: Baden-Württemberg X

Alle Einschränkungen löschen

 Bauleitpläne können bei der Sortierung nach "Aktualität" leider nicht berücksichtigt werden.

Solarpark

**VERFAHRENSTYPEN** 

Nur aktuelle: aus

- Zulassungsverfahren (0)
- Negative Vorprüfungen (0)
- ... (0)

**40 Ergebnisse zu "Solarpark"**

Bundesland: Baden-Württemberg 

[Alle Einschränkungen löschen](#)

**Bauleitplanung: Hardheim**

---

# Bekanntmachungen

- Tageszeitungen
- „Gemeindeblättchen“
- Homepage der Gemeinden
- Homepage der Genehmigungsbehörden
- UVP-Portal

**! Keine individuelle Bekanntgabe (weder Umweltvereinigung noch Privatpersonen)**

## Vorhabenbezogener Bebauungsplan

- Beteiligungsverfahren
  - Öffentliche Bekanntmachung in der Tageszeitung
  - Auslegung der Planunterlagen in der Gemeinde
  - i.d.R. Unterlagen auf der Homepage der Gemeinden zugänglich
  - Frist zur Stellungnahme
- Städtebaulicher Vertrag, § 11 BauGB – keine Beteiligungsmöglichkeit
- i.d.R. – parallele Änderung des Flächennutzungsplans



---

Sie sind hier: [Startseite](#) » [Bauen, Wohnen & Umwelt](#) » [Bauleitplanung](#) » [Bebauungspläne im Beteiligungsverfahren](#)  
» [Bebauungsplan Solarpark Schweinberg III](#)

## Bebauungsplan "Solarpark Schweinberg III"

---

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und TÖB (1. Auslegung)**

---

**Beteiligung der Öffentlichkeit und TÖB (2. Auslegung)**

---

**☞ Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**

## Gliederung

1. Einleitung
2. Grundsätzliche Aussagen
3. Landesplanung, Raumordnung
4. Eingriffsregelung
5. Gebietsschutz (FFH-Gebiet; VSG-Gebiet; LSG; NSG, ....)
6. Artenschutz
7. Wald
8. Wasser
9. Andere Themen: Lärm, Schattenwurf, ...









### ➤ **Schwerpunkte bilden!**

#### ➤ **Was könnte wirklich problematisch sein?**

Beispiel:

Bebauungsplanunterlagen

:

-  20210810\_Abwaegung.pdf
-  20210823\_Umweltbericht-Karte1.pdf
-  20210823\_Umweltbericht-Karte2.pdf
-  20210825\_Begrueendung.pdf
-  20210825\_Entwurf\_PV\_Emmingen\_Liptingen\_...
-  20210825\_TF.pdf
-  20210825\_Umweltbericht.pdf
-  20210825\_Umweltbericht-Faunagutachten.pdf

# Beispiel: immissionsschutzrechtliche Antragsunterlagen

- 00\_Deckblatt\_Inhaltsverzeichnis
- 01\_Antragsstellung
- 02\_Antragsunterlagen
  - 1\_Deckblatt\_und\_Inhaltsverzeichnis
  - 2\_Landschaftspflegerischer\_Begleitplan
- 03\_Sonstige\_Unterlagen
- 04\_Sonstige\_Unterlagen
  - 01\_Erläuterungsbericht
  - 02\_int\_Maßnahmenplan
  - 03\_Bestandsplan\_Biotoptypenkartierung
  - 04\_Schutzgebietskarte
  - 05\_Gutachten\_Avifauna
  - 06\_Gutachten\_Fledermäuse
  - 07\_Ergänzende Kartierungen
  - 08\_Sichtverschattungsanalyse
  - 09\_Visualisierung
  - 10\_Bilanzierung
    - 03.2.11.1\_Maßnahmenblätter\_LAICH.pdf
    - 03.2.11.2\_Maßnahmen-Karten\_LAICH.pdf
    - 03.2.11.3\_Kostenschätzung-A&E\_LAICH.pdf
  - 11\_Kompensatio
- 05\_Berichte\_Empfehlungen

# Eingriffsregelung (§§ 13ff BNatSchG)

- Landschaftspflegerischer Begleitplan/Faunistische Gutachten
  - Bilanzierung – i.d.R. kein Problem
  
  - Maßnahmeblätter für
    - Vermeidungs-
    - Ausgleichs-
    - Ersatz-
    - CEF-
    - FCS - Maßnahmen

- FFH-Verträglichkeitsprüfung (§ 34 BNatSchG)
  - Kann eine erhebliche Beeinträchtigung eines Erhaltungsziels eines Natura 2000 betroffen sein?

- Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung
  
- §§ 44 und 45 BNatSchG
  - Ausreichende artenschutzrechtliche Untersuchungen?
  - Welche Vermeidungsmaßnahmen sind vorgesehen und sind diese fachlich geeignet?
  - Welche CEF-Maßnahmen sind vorgesehen?

Problem:  
§§ 45b und d  
BNatSchG

# Artenschutzrechtliche Ausnahme (§ 45 Abs. 7 BNatSchG)

## § 2 Besondere Bedeutung der erneuerbaren Energien

Die Errichtung und der Betrieb von Anlagen sowie den dazugehörigen Nebenanlagen liegen im **überragenden öffentlichen Interesse** und dienen der öffentlichen Sicherheit. Bis die Stromerzeugung im Bundesgebiet nahezu treibhausgasneutral ist, sollen die erneuerbaren **Energien als vorrangiger Belang in die jeweils durchzuführenden Schutzgüterabwägungen** eingebracht werden. Satz 2 ist nicht gegenüber Belangen der Landes- und Bündnisverteidigung anzuwenden.



# „Grundbausteine einer Stellungnahme“

„Textbausteine“ – **NEIN!** – Jede Planung ist anders und muss einzelfallbezogen geprüft werden.

## Erarbeitung einer Stellungnahme:

- Relevante Schwerpunkte bestimmen
- Planunterlagen lesen und bewerten
  - Müssen weitere Untersuchungen zum Artenschutz stattfinden?
  - Ist das Kompensationskonzept ausreichend?
  - Sind die Vermeidungsmaßnahmen ausreichend?
  - ....

# Leitfäden/Handlungsempfehlungen



Hinweise zur Untersuchung  
von Fledermausarten  
bei Bauleitplanung und Genehmigung  
für Windenergieanlagen

# Alarm, ich muss eine Stellungnahme schreiben!

- Schwerpunkte bilden
- Wer bearbeitet was?
- Verbündete suchen (gemeinsame Stellungnahmen)
- Hilfsangebote nutzen (u.a. IDUR)
- Politische Ebene nicht vergessen
- Öffentlichkeitsarbeit/Kommunikation

Rechtsanwaltskanzlei für Verwaltungsrecht  
in Frankfurt am Main

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**

**Ursula Philipp-Gerlach**

Niddastraße 74, 60329 Frankfurt a. M.  
Telefon: 069/4003 400 13 Fax: 069/4003 400 23

[kanzlei@pg-t.de](mailto:kanzlei@pg-t.de); [www.pg-t.de](http://www.pg-t.de)

